

Акт № 39

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Серова, д. 10 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10 А, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Серова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Окраска газовых вводов	м2	1,75	587,94
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена розлива ГВС и запорной арматуры (27шт.) в подвале	м	64	466 994,12
389 730,72	479 993,41	869 724,13	Замена канализации в подвале	п.м.	20,5	42 951,78
			Замена выключателя	шт.	1	211,82


	Замена задвижки ГВС в подвале	шт.	1	24 075,85
	Ремонт межпанельных швов кв.20,36,42,45,66,100,101	м	230	228 139,71
	Изготовление и установка поручня под. № 2	м	5	5 325,93
	Замена участка розлива ХВС и стояков в подвале	м	14	32 482,49
	Замена вводного автомата в кв.38	шт.	1	2 906,40
	Замена обвязки ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.20	м	2	7 952,49
	Замена стояков ХВС, ГВС, ЦГВС и запорной арматуры (5шт.) в кв.5,9	м	17	35 526,97
	Замена светильника в под. №3, лифтовой холл, 2-й эт.	шт.	1	1 432,70
	Замена светильника в под. №2 (лифтовой холл, 9-й эт.)	шт.	1	1 432,70
	Замена канализации в подвале	п.м.	10	21 108,95
	Замена светильника в под. № 1, 6-й эт.	шт.	1	1 456,16
	ИТОГО			872 586,01
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-2 861,88

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **872 586,01** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)